

# FERIENHAUS ALLA MASON, SOMAINO, CH – 7741 SAN CARLO

## Beschreibung des Mietobjektes

### Allgemeine Infos

Aus dem 18. Jahrhundert stammendes und unter Denkmalpflege stehendes Puschlaver Bauernhaus. Das Haus besteht aus: 1 Küche, 1 Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 1 Dachgeschoss, 2 Relaxräumen, 1 Cheminée-Raum, 2 WC mit Dusche, 1 Abstellraum, 2 Parkplätzen (nicht gedeckte Aussenplätze). Wohnfläche zirka 200 m<sup>2</sup>, Abstellraum zirka 50 m<sup>2</sup>.

Nichtraucherwohnung.

Haustiere nur nach Absprache und nur im Erdgeschoss erlaubt.

Im Winter wird das Haus mittels elektrischen Heizungen und/oder Holzöfen geheizt.

### Küche

2 Spülbecken  
1 Gasherd mit 5 Kochstellen, Piezozünder  
1 elektrischer Backofen 90 cm  
1 Lüftung (Abzugshaube)  
1 Kühlschrank mit Tiefkühlfach  
1 Holzherd  
1 elektrische Heizung 2000 Watt  
1 Tisch mit 6 Stühlen  
Geschirr, Gläser, Besteck und alles Nötige  
Geschirrspüler (Wasch & Spülmittel ist vorhanden)

### Esszimmer

1 Esstisch mit 8 Stühlen  
1 Esstisch mit 3 Stühlen und 1 Eckbank  
1 Schrank mit Geschirr, Gläsern und Besteck  
1 elektrische Heizung 2000 Watt  
1 Holzheizung

### Schlafzimmer 1 (1. Stock)

1 Doppelbett 160 x 200 cm  
2 Bett 80 x 200 cm (Etagbett)  
1 offener Schrank  
1 elektrische Heizung 2000 Watt

### Schlafzimmer 2 (1. Stock)

2 Einzel-Betten nebeneinander 90 x 200cm  
2 Bett 80 x 200cm (Etagbett)  
1 grosser Schrank  
1 elektrische Heizung 2000 Watt  
1 Holzofen

### Schlafzimmer 3 (Erdgeschoss)

1 Doppelbett 160x200cm  
1 Tisch mit 2 Stühlen und einer Eckbank  
2 kleine Tische  
1 Holzofen  
1 elektrische Heizung 2000 Watt

### Dachgeschoss (1. Stock)

(Für Kinder nicht geeignet)  
3 Einzel-Betten nebeneinander 90 x 200 cm  
Zugang über Holzleiter

### Cheminée-Raum

1 Cheminée mit Glasscheiben  
1 Holztruhe  
1 Ledersofa 3 Plätze  
2 Ledersessel  
1 kleiner Tisch

### Relaxraum 1

3 Sessel  
1 kleiner Tisch  
1 Holzofen  
1 Holztruhe

### Relaxraum 2

1 Schreibtisch mit Stuhl  
1 kleiner Tisch  
6 Sitzsäcke

### WC 1

1 Lavabo  
1 Bidet  
1 beleuchteter Spiegelkasten  
2 Zahngläser  
1 Dusche  
1 elektrische Heizung 2000 Watt  
1 Abluft-Ventilator

### WC 2

1 Lavabo  
1 beleuchteter Spiegelkasten  
2 Zahngläser  
1 Dusche  
1 elektrische Heizung 2000 Watt  
1 Abluft-Ventilator

### Abstellraum

50 m<sup>2</sup>

### Garten

1 Granittisch  
2 Granitbänke  
1 Grill  
Licht und Wasser

### Auto-Parkplätze

2 nicht gedeckte Aussenplätze

### Nützliches

Staubsauger  
Reinigungsmaterial  
Reinigungsmittel  
WC-Papier  
Kehrriechtsäcke  
Betten bezogen